20.04.2017- ന് ബഹു:തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അധ്യക്ഷതയിൽ കൂടിയ ലൈഫ് മിഷൻ അവലോകന യോഗത്തിന്റെ തീരുമാനങ്ങൾ.

- ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ ലൈഫ് മിഷൻ ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുന്നതിനായി 14 ജില്ലകളിൽ നിന്നും അനുയോജ്യമായ ഭൂമി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഭൂമികൾ ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമാണത്തിനായി നിയമപരമായും, സാങ്കേതികപരമായും, മറ്റെല്ലാ വിധത്തിലും അനുയോജ്യമാണ് എന്ന് പരിശോധിക്കേണ്ടതായുണ്ട്. ആയതിലേക്കായി ജില്ലാ തലത്തിൽ കുടുംബശ്രീ ജില്ല മിഷൻ കോ-ഓർഡിനേറ്റർ , തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ , ജില്ല ടൗൺ പ്ലാനർ, എന്നിവർ ഉൾപ്പെട്ട ടീം ബന്ധപ്പെട്ട തദ്ദേശ സ്ഥാപനത്തിലെ പ്രസിഡന്റ് , സെക്രട്ടറി, എഞ്ചിനീയർ എന്നിവരുടെ കൂടി സഹകരണത്തോടെ ഭൂമിയുടെ പരിശോധന നടത്തേണ്ടതാണ്. പരിശോധന റിപ്പോർട്ട് **22.04.17** - ന് മുൻപായി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .ജില്ല തലത്തിൽ കുടുംബശ്രീ ജില്ല മിഷൻ കോ-ഓർഡിനേറ്റർ പരിശോധന ഏകോപിപ്പിച്ച് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .
- എല്ലാ ജില്ലകളിലും മെയ് മാസം **20** ന് മുൻപായി ലൈഫ് മിഷൻ ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമാണം ആരംഭിക്കുന്നതിനു തീരുമാനിച്ചു.
- ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമ്മാണ ഉദ്ഘാടനം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ ബഹു: മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ നേതൃത്വത്തിലും മറ്റു ജില്ലകളിൽ ജില്ലയുടെ ചുമതലയുള്ള മന്ത്രിമാരുടെ നേതൃത്വത്തിലും നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു
- ആദ്യ ഘട്ടം നിർമാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്നതിനായി നിലവിൽ അനുയോജ്യം എന്ന് കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ള ഭൂമി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ അധ്യക്ഷൻമാർ, സെക്രട്ടറിമാർ, എഞ്ചിനീയർമാർ എന്നിവരുടെ ഒരു യോഗം **26.04.17** ന് **3.00pm** ന് വിളിച്ച് ചേർക്കാൻ തീരുമാനിച്ചു.
- ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമ്മാണത്തിനാവശ്യമായ തുക **ODF** മാതൃകയിൽ തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങൾ അവരുടെ പദ്ധതി / തനതു ഫണ്ടിൽ നിന്നും വകയിരുത്തുന്നതിനും , വകയിരുത്തിയ തുക പിന്നീട് recoup ചെയ്തു നൽകുന്നതിനും

തീരുമാനിച്ചു.ആയതിനുള്ള ഉത്തരവ് ഇറക്കുന്നതിന് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി തീരുമാനിച്ചു.

- ലൈഫ് മിഷൻ ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ ആദ്യ ഘട്ടം അടിയന്തിരമായി നിർമാണം നടത്തേണ്ടതിനാലും,വിവിധ മാതൃകകൾ നിലവിൽ ലഭ്യമല്ലാത്തതിനാലും ഭവന സമുച്ചയ നിർമാണത്തിനുള്ള ഒരു **type design** തയ്യാറാക്കി **24.04.17**ന് മുമ്പായി നൽകുന്നതിനു നിർമിതി കേന്ദ്രത്തെ ചുമതലപ്പെടുത്തി തീരുമാനിച്ചു. തുടർന്നുള്ള ഘട്ടങ്ങളിൽ വിവിധ മാതൃകകൾ രൂപപ്പെടുത്തുന്നതിനായി പ്രഫഷണൽ / കോളേജ് വിദ്യർത്ഥികൾ, തുടങ്ങിയവരെ ഉൾക്കൊള്ളിച്ച് ഒരു മത്സരം സംഘടിപ്പിക്കുന്നതിനും ആയതിനു ആകർഷകമായ സമ്മാനം നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.
- ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിരമാണത്തിനുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിനായി തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് ചീഫ് എഞ്ചിനീയറെ ചുമതലപ്പെടുത്താൻ തീരുമാനിച്ചു.
- **G+3** മാതൃകയിൽ നിർമിക്കുന്ന സമുച്ചയങ്ങളിൽ ആകെ **32/24** എണ്ണം (**8 x 4 / 6 x 4**) ഫ്ലാറ്റുകൾ ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ നിർമിക്കാൻ തീരുമാനിച്ചു.
- ഭവന സമുച്ചയങ്ങളിലെ ഒരു യൂണിറ്റിന് കുറഞ്ഞത് **500** ചതുരശ്രഅടി **carpet area** ഉണ്ടാകണം എന്നും എന്നാൽ **plinth area 600** ചതുരശ്രഅടി അധികരിക്കാൻ പാടില്ലാ എന്നും തീരുമാനിച്ചു. **2** കിടക്കമുറി ,അടുക്കള, ടോയലെറ്റ്,ഒരു **multi purpose room,**വരാന്ത/ ബാല്ക്കണി എന്നിവയും ഉൾപ്പടുന്ന രൂപത്തിൽ **design** ചെയ്യുന്നതിനു തീരുമാനിച്ചു.
- ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമാണത്തിനുള്ള **soil test,** സ്ട്രക്ച്ചറൽ ഡിസൈൻ എന്നിവ തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ഗവ / aided എഞ്ചിനീയറിംഗ് കോളേജുകളുടെ സഹായം പരമാവധി പ്രയോജനപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ് . ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ നിർമാണം ആരംഭിക്കുന്നതിലെക്കായി ഗവ / aided എഞ്ചിനീയറിംഗ് കോളേജുകളുടെ സഹായം ലഭിക്കാൻ താമസം ഉണ്ടാകും എന്നതിനാൽ **soil test,**സ്ട്രക്ചറൽ ഡിസൈൻ, തയ്യാറാക്കുന്ന അംഗീകൃത ഏജൻസി/empannelled ഏജൻസികളെ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള അനുമതിയും തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നൽകാൻ തീരുമാനിച്ചു. ഇതിനാവശ്യമായ തുക പദ്ധതി / തനതു ഫണ്ടിൽ നിന്നും വിനിയോഗിക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു. ആയതിനുള്ള വിശദമായ ഉത്തരവ് ഇറക്കുന്നതിന് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി തീരുമാനിച്ചു.

- e-tender അല്ലെങ്കിൽ Life Mission-ന് വേണ്ടി accredit ചെയ്യുന്ന agency കൾ മുഖേന ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമാണം ആരംഭിക്കുന്നതിനു തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് അനുമതി നല്കാൻ തീരുമാനിച്ചു
- e-tender മുഖേന നിർവഹണം നടത്തുമ്പോൾ നിലവിൽ തുടരുന്ന നടപടി ക്രമങ്ങൾ തന്നെ തുടരുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.
- ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമാണത്തിനായി **CREDAI, BAI** തുടങ്ങിയ സംഘടനകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട നിർമാണ കമ്പനികളുടെയും മറ്റു നിർമാണ കമ്പനികളുടെയും സഹകരണം ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും , യോഗ്യതയുള്ള ഏജൻസികളെ empanal ചെയ്യുന്നതിനുമായി **27.04.17** ന് ഒരു വർക്ക്ഷോപ്പ് സംഘടിപ്പിക്കാൻ ലൈഫ് മിഷനെ ചുമതലപ്പെടുത്തി .
- ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമാണത്തിനായി **CREDAI, BAI** തുടങ്ങിയ സംഘടനകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട നിർമാണ കമ്പനികളെ **accredit** ചെയ്യുന്നതിന് ആവശ്യമായ മാനദണ്ഡങ്ങൾ നിശ്ചയിച്ച് നൽകുന്നതിനു തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് ചീഫ് എഞ്ചിനീയറെ ചുമതലപ്പെടുത്താൻ തീരുമാനിച്ചു, കൂടാതെ accredited ഏജൻസികളിൽനിന്നും **financial quote** എടുക്കുന്നതിനായുള്ള document തയ്യാറാക്കുന്നതിനും തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് ചീഫ് എഞ്ചിനീയറെ ചുമതലപ്പെടുത്താൻ തീരുമാനിച്ചു..
- ലൈഫ് മിഷൻ **T.S** കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക്കുന്നതിനായി തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് / **CTP** എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നും പത്തു വീതവും , ഹൗസിംഗ് ബോർഡിൽ നിന്നും **5** വീതവും മിഷൻ മാതൃകയിൽ പ്രവർത്തിക്കാൻ തയ്യാറുള്ള സാങ്കേതിക ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ലിസ്റ്റ് **25.04.17** ന് മുമ്പായി തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിക്ക് നല്കാൻ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ,ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാന്നർ , ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് എന്നിവരെ ചുമതലപ്പെടുത്തി .

SIGN HERE

ബഫ: തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ 20/04/2017 - ന് കൂടിയ ലൈഫ് മിഷൻ അവലോകന യോഗത്തിന് പങ്കെടുത്തവർ.

1. ഡോ. കെ.റ്റി ജലീൽ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ മന്ത്രി.
2. റ്റി.കെ. ജോസ്. ഐ.എ.എസ്, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്
3. ശ്രീ. അനിൽകുമാർ, സി.റ്റി.പി (വിജിലൻസ്)
4. ശ്രീ. രാജേഷ്, പി.എൻ സി.റ്റി.പി (വിജിലൻസ്)
5. ശ്രീമതി ഉഷകുമാരി. പി.ആർ, എസ്.റ്റി.പി
6. ശ്രീമതി. ഊർമിള രാജ്. വി, ഡെപ്യൂട്ടി
7. ജയൻ. ആർ. സി.റ്റി.ഒ
8 ശ്രീ. രാജീവ് കരിയിൽ, സി.ഇ, കെ.എസ്.എച്ച്.ബി.
9. ശ്രീമതി. ഗീതാകൃഷ്ണൻ. കെ.എൽ, എ.ഇ.ഇ
10. ശ്രീ.കെ. രമണൻ. സി.റ്റി.പി
11. ശ്രീ. എം.പി. അജിത് കുമാർ അഡീഷണൽ ഡയറക്ടർ
12. ശ്രീ. ഷാജി ജോസഫ്, സി.റ്റി.പി, പ്ലാനിംഗ്.